

Estudo Técnico Preliminar 5/2022

1. Informações Básicas

Número do processo:

2. Descrição da necessidade

À Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura cabem, além das funções gerais previstas no art. 21 do Regimento Geral da Universidade, as funções de planejar, coordenar e controlar o desenvolvimento da infraestrutura e patrimônio físico da universidade; elaborar, acompanhar e coordenar a implantação das políticas de gestão ambiental; bem como zelar pela manutenção das instalações físicas e espaços comuns da universidade.

A realização da presente contratação visa atender a necessidade de contratação mão-de-obra especializada e fornecimento de materiais, insumos, ferramentas e equipamentos necessários à execução das atividades relacionadas ao paisagismo, manutenção e conservação das áreas verdes e limpeza externa das Unidades dos campi da UFBA, não havendo possibilidade de contratação direta, uma vez que não constam da relação de cargos das Universidades Federais.

A contratação está alinhada ao Plano de Desenvolvimento Institucional/Planejamento Estratégico 2018-2022 da Universidade, em seu Objetivo Estratégico 10: *“Consolidar, aperfeiçoar e qualificar a infraestrutura física, tecnológica e de serviços da Universidade à luz do paradigma do Campus Inteligente, Sustentável e Humanizado”*, Diretriz Estratégica 5: *“Ampliar os serviços de manutenção e conservação de áreas verdes e florestas.”* (<https://proplan.ufba.br/sites/proplan.ufba.br/files/pdi-2018-2022.pdf> - pag. 119).

O atual contrato finaliza em 05 de maio de 2022 e torna-se inviável a sua prorrogação uma vez que a metodologia do serviços por demanda não foram prestados de forma satisfatória e não atenderam às necessidades da Universidade.

Tivemos uma experiência de 5,5 anos (2014-2020) com um contrato com prestação de serviços continuados de jardinagem, conservação de áreas verdes e limpeza, compreendendo o fornecimento de materiais, insumos, ferramentas e equipamentos necessários à execução do serviço. Os serviços foram prestados de forma satisfatória e a metodologia utilizada atendeu as necessidades da Universidade. Por conta da restrição orçamentária, no ano de 2020 fizemos uma tentativa de contrato no formato de prestação de serviços continuados de limpeza urbana e paisagismo com mão-de-obra fixa e manutenção e conservação das áreas verdes (poda e roçagem) por demanda. Por diversas particularidades que envolvem a conservação das áreas verdes da UFBA, principalmente o fato do grande número de árvores nas áreas de remanescente da Mata Atlântica, a metodologia do serviço por demanda não foi prestada de forma satisfatória e não atendeu às necessidades da Universidade. Outro motivo é que os serviços de roçagem e poda também são serviços contínuos dentro da Universidade, pois devido o clima local a vegetação cresce durante todo o ano. Além disso, para correta manutenção dos espaços, os serviços são integrados com os serviços de limpeza e varrição, sendo difícil realizar a

segregação dos serviços e, consequentemente, da mão de obra para execução de cada serviço. Por esse motivo, retornamos ao formato do Termo de Referências que melhor atendeu à Universidade, além de oferecer maior segurança para a fiscalização e gestão do contrato.

A elaboração do termo de referência deverá seguir em especial as determinações da IN - MPDG 05 /2017 que dispõe sobre as regras e diretrizes do procedimento de contratação de serviços sob o regime de execução indireta no âmbito da Administração Pública federal direta, autárquica e fundacional; Lei Municipal 9187/2017 que dispõe sobre o Plano Diretor de Arborização Urbana do município de Salvador; Lei 12.305/2010 que institui a Política Nacional de Resíduos Sólidos; Instrução Normativa nº 02/2008, em especial seu artigo 44, que estabelece os parâmetros dos serviços de limpeza e conservação para áreas externas.

A presente contratação está contemplada no Plano Anual de Contratações da entidade, em atendimento à Instrução Normativa nº 01/2019, da Secretaria de Gestão do Ministério da Economia.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
SUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA – SUMAI	FÁBIO MACEDO VELAME
COORDENAÇÃO DE MEIO AMBIENTE - CMA	JOSÉ ANTÔNIO LOBO DOS SANTOS

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os serviços continuados de paisagismo, manutenção e conservação das áreas verdes e limpeza externa dos campi da UFBA, compreendendo o fornecimento de mão-de-obra especializada e de materiais, insumos, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços, conforme planilhas, especificações técnicas e peças gráficas deverão ser realizados dentro dos *campi* da UFBA na cidade de Salvador/BA, Vitória da Conquista/BA e Camaçari/BA, no decorrer da vigência do contrato.

A prestação do Serviço precisa ser de forma continuada, tendo em vista que a conservação das áreas verdes faz parte de ações preventivas e corretivas sobre o meio ambiente e que sua interrupção pode gerar riscos a comunidade dos *campi*.

Os critérios de qualificação técnica a serem atendidos pela contratada estão listadas no Termo de Referência e incluem Certidões e Declarações de serviços prestados da mesma natureza.

O prazo previsto para a vigência do contrato é de 12 (doze) meses, consecutivos a partir da assinatura do instrumento contratual ou da data de retirada da Nota de Empenho.

Os critérios de qualificação técnica a serem atendidos pelo fornecedor serão:

- As empresas, cadastradas ou não no SICAF, deverão comprovar, ainda, a qualificação técnica, por meio de:
- Registro ou inscrição da empresa licitante na entidade profissional competente, em plena validade.

- Comprovação de aptidão para a prestação dos serviços em características, quantidades e prazos compatíveis com o objeto desta licitação, ou com o item pertinente, por período não inferior a três anos, mediante a apresentação de atestado(s) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado.
- Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente;
- Somente serão aceitos atestados expedidos após a conclusão do contrato ou se decorrido, pelo menos, um ano do início de sua execução, exceto se firmado para ser executado em prazo inferior, conforme item 10.8 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5, de 2017.
- Para a comprovação da experiência mínima de 3 (três) anos, será aceito o somatório de atestados de períodos diferentes, não havendo obrigatoriedade de os três anos serem ininterruptos, conforme item 10.7.1 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5/2017.
- Poderá ser admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo do serviço, a apresentação de diferentes atestados de serviços executados de forma concomitante, pois essa situação se equivale, para fins de comprovação de capacidade técnico-operacional, a uma única contratação, nos termos do item 10.9 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5/2017.
- O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços, consoante o disposto no item 10.10 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5/2017.
- A empresa licitante deverá apresentar como prova de sua capacidade operacional por meio de atestado de capacidade, demonstrando que já executou os serviços objeto dessa licitação para pessoa jurídica de direito público ou privado em características, quantidade e prazo, não inferior aos serviços a serem executados, compreendendo, no mínimo, 300 podas de árvores de pequeno porte, 200 de médio porte e 200 podas de grande porte.
- Declaração de que instalará escritório na cidade de Salvador, ou em um raio máximo de até 200 km desta cidade (adequada ao item para o qual apresentar proposta) a ser comprovado no prazo máximo de 60 (sessenta) dias contado a partir da vigência do contrato, em cumprimento ao disposto no item 10.6, 'a', do anexo VII da IN SEGES/MP nº 05/2017. Caso a licitante já disponha de matriz, filial ou escritório no local definido, deverá declarar a instalação/manutenção do escritório.
- 25.3.6. As empresas, cadastradas ou não no SICAF, deverão apresentar atestado de vistoria assinado pelo servidor responsável.
- 25.3.6.1. O atestado de vistoria poderá ser substituído por declaração emitida pelo licitante em que conste, alternativamente, que conhece as condições locais para execução do objeto, ou que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, assumindo total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a contratante.
- 25.3.7. Os documentos exigidos para habilitação relacionados nos subitens acima, deverão ser apresentados em meio digital pelos licitantes, por meio de funcionalidade presente no sistema (upload), no prazo definido no Edital, após solicitação do Pregoeiro no sistema eletrônico. Somente mediante autorização do Pregoeiro e em caso de indisponibilidade do sistema, será aceito o envio da documentação por meio do fac-símile e e-mail definido no Edital.

- 25.3.8. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.
- 25.3.9. Face às atividades constantes no presente termo de referência estarem diretamente relacionadas com a área de agronomia, a empresa com interesse em participar do referido processo licitatório, deverá apresentar profissional com ensino superior, formado em Engenharia Agrônoma ou Florestal, sendo este o Responsável Técnico, o qual deverá apresentar Atestados de Capacidade Técnica, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado em características, quantidade e prazo, juntamente com ART – Atestados de Responsabilidade técnica, registrado no CREA de qualquer estado, com posterior obtenção de visto profissional no Conselho do Estado da Bahia, demonstrando experiência com os serviços objeto da presente licitação a serem executados, compreendendo, no mínimo, 300 podas de árvores de pequeno porte, 200 de médio porte e 200 podas de grande porte.
- 25.3.10. Declaração formal de que disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico e operacional, considerados essenciais para a execução contratual e realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada um dos membros da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos.
- 25.3.11. Declaração de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- 25.3.12. Declaração, conforme modelo Anexo VI ao Edital, de que o licitante, por intermédio de representante legal, devidamente qualificado para esse fim, vistoriou os locais onde será realizada o serviço, e de que é detentor de todas as informações relativas à sua execução.

5. Levantamento de Mercado

As soluções de mercado são bem parecidas em termos de tecnologia utilizada e resumem-se basicamente na metodologia adotada:

A metodologia adotada é semelhante à utilizada em outros órgãos públicos, a exemplo da Universidade de São Paulo (Edital EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 05/2015 – FEUSP); Universidade Tecnológica Federal do Paraná - Câmpus Londrina - PROCESSO Nº. 23064.003050/2017-56 – EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 03/2017, TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5ª REGIÃO - EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 11/2017-TRF5. Além disso, foi constatado no em experiências anteriores que esta metodologia atende as demandas da Universidade.

Soluções de mercado que atendem aos requisitos especificados: Empresa que desempenham atividades de limpeza; serviço de poda de árvores para lavouras; atividades paisagísticas; elaboração e execução de projetos paisagísticos, manutenção de áreas verdes e jardins; serviços de capina, roçada, corte de grama e poda de árvores, adubação, plantio de mudas, varrição e limpeza em geral.

6. Descrição da solução como um todo

Compreende os serviços de paisagismo, manutenção e conservação das áreas verdes e limpeza externa das Unidades dos *campi* da Universidade Federal da Bahia, obedecendo rigorosamente:

- 8.1. Às normas e especificações contidas no Projeto Básico/Termo de Referência e seus anexos;
- 8.2. Às normas da ABNT;
- 8.3. Às normas NR – 18, que regulamentam a Saúde e Segurança no Trabalho;
- 8.4. Às normas NR – 35, que regulamenta o Trabalho em Altura;
- 8.5. Aos regulamentos das empresas concessionárias;
- 8.6. Às prescrições e recomendações dos fabricantes;
- 8.7. Às normas internacionais consagradas, na falta das normas da ABNT;

Na limpeza externa deve ser contemplada a varrição, catação e rastelamento, limpeza de calhas drenantes, retirada de resíduos, coleta seletiva, pintura de meios-fios e lavagem de coletores de acordo com os ciclos definidos nas especificações técnicas.

Na paisagem, manutenção e conservação das áreas verdes deve ser realizada a poda, erradicação de plantas, plantio, roçagem, refilamento, execução e manutenção de áreas ajardinadas, produção de mudas e paisagismo interno definidos nas especificações técnicas.

Não foi adotado o parcelamento do objeto, pelo fato de tal medida poder comprometer significativamente a gestão do contrato e execução dos serviços.

ESCOPO DOS SERVIÇOS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
Varrição de pistas, estacionamentos, escadarias e meios-fios.	<p>Compreende esse serviço a varrição de todas as ruas pavimentadas, de forma que, no prazo de uma semana toda a área dos campi esteja limpa. Todos os resíduos provenientes dessa atividade deverão ser acondicionados em sacos plásticos apropriados com volume para 200 litros e acondicionados em locais determinados pela fiscalização para posterior transporte ao seu destino final, o qual será executado pela Contratada. Não será permitido acondicionamento desses resíduos fora dos locais apropriados.</p> <p>Compõe esse serviço a coleta dos cestos de lixo existentes nas áreas de varrição.</p>

	Obrigatoriamente o material retirado terá como destino final os locais licenciados para esse fim, com comprovação de entrega da carga que deve ser apresentada à fiscalização.
Rastelamento de gramados e áreas ajardinadas.	<p>Realizar a limpeza de resíduos comuns e vegetais (copos plásticos, papel, folhas, galhos, respectivamente, etc.), retirando-os das áreas gramadas e ajardinadas acondicionando-os em sacos plásticos apropriados com volume para 200 litros e postos em locais determinados pela fiscalização para posterior transporte ao seu destino final, o qual será executado pela Contratada. Não será permitido acondicionamento desses resíduos fora dos locais apropriados. Esse serviço será executado simultaneamente com a varrição.</p> <p>Obrigatoriamente o material retirado terá como destino final os locais licenciados para esse fim, com comprovação de entrega da carga que deve ser apresentada à fiscalização.</p>
Catção, retirada e destinação final de resíduos em áreas verdes densas.	<p>Realizar a limpeza de resíduos comuns e vegetais (copos plásticos, papel, folhas, galhos, respectivamente, etc.), retirando-os das áreas verdes em sacos plásticos apropriados com volume para 200 litros e postos em locais determinados pela fiscalização para posterior transporte ao seu destino final, o qual será executado pela Contratada. Não será permitido acondicionamento desses resíduos fora dos locais apropriados.</p> <p>Obrigatoriamente o material retirado terá como destino final os locais licenciados para esse fim, com comprovação de entrega da carga que deve ser apresentada à fiscalização.</p>
Limpeza de canais drenantes e bueiros	
Até 0,60m de diâmetro	Retirada de entulhos, restos vegetais, plantas invasoras promovendo o desassoreamento e a completa desobstrução do canal acondicionando-os durante os serviços em pontos adequados indicados pela fiscalização e imediata remoção para o transporte que fará destinação final.

<p>Acima de 0,60m de diâmetro</p>	<p>Retirada de entulhos, restos vegetais, plantas invasoras promovendo o desassoreamento e a completa desobstrução do canal acondicionando-os durante os serviços em pontos adequados indicados pela fiscalização e imediata remoção para o transporte que fará destinação final.</p>
<p>Catção, coleta, retirada e destinação de resíduos da construção civil</p>	<p>Retirada de entulhos diversos – Resíduo Classe II-B, conforme NBR 10.004/2004 da ABNT(areias, barros, concretos, restos de obras, madeiras, equipamentos, restos de mobiliário, etc) promovendo a completa limpeza do local, acondicionando-os durante os serviços em pontos adequados indicados pela fiscalização e imediata remoção para o transporte que fará a destinação.</p> <p>Obrigatoriamente o material retirado terá como destino final os locais licenciados para esse fim, com comprovação de entrega da carga que deve ser apresentada à fiscalização.</p>
<p>Catção, limpeza, coleta e destinação de resíduos comuns, (que não configurem a rotina da varrição e rastelamento).</p>	<p>Retirada de resíduos diversos secos e úmidos existentes nas áreas comuns e áreas verdes, resultantes ou não de usos domésticos, comerciais, industriais, etc, promovendo a completa limpeza do local, acondicionando-os em sacos plásticos, apropriados, nas respectivas cores padronizadas conforme o resíduo, com volume para 200 litros e postos em locais determinados pela fiscalização para posterior transporte ao seu destino final, o qual será executado pela Contratada. Não será permitido acondicionamento desses resíduos fora dos locais apropriados.</p> <p>Obrigatoriamente o material retirado deverá ser destinado e dispostos em locais licenciados para esse fim, com comprovação de entrega da carga que deve ser apresentada à fiscalização.</p> <p>Poderá compor esse serviço a retirada de resíduos jogados fora dos contêineres destinados a coleta do serviço publico de limpeza urbana, de forma a promover a completa limpeza o local.</p>

Lavagem de pistas, calçadas, estacionamentos e meios-fios	Limpeza de sedimentos e resíduos de obras utilizando caminhão lavadora de alta pressão com equipamento para limpeza à jato (caminhão lava a jato).
Lavagem dos coletores de resíduos	
Até 0,50m ³	Limpeza dos recipientes de resíduos utilizando produtos de limpeza (sabão, desinfetante), aplicados com lavadoras de pressão à jato, inclusive nos locais de instalação dos equipamentos.
De 0,51m ³ a 1,0m ³	Limpeza dos recipientes de resíduos utilizando produtos de limpeza (sabão, desinfetante), aplicados com lavadoras de pressão à jato, inclusive nos locais de instalação dos equipamentos.
Acima de 1,1m ³	Limpeza dos recipientes de resíduos utilizando produtos de limpeza (sabão, desinfetante), aplicados com lavadoras de pressão à jato, inclusive nos locais de instalação dos equipamentos.
Raspagem de terra	Remoção de terra, areia, barro e pedras entre outros resíduos nos leitos de vias públicas, que se depositam após chuvas ou enxurradas.
SERVIÇO DE CONSERVAÇÃO DE AREAS VERDES	
Roçagem manual simples	Limpeza com corte baixo de plantas invasoras com a utilização de ferramentas manuais (facão, foice, estrovenga, etc), com expurgo do material vegetal.
Roçagem Mecanizada de gramados e forrações.	Corte baixo de plantas invasoras em gramados e forrações, incluindo destoca, em áreas diversas, com uso de equipamento mecânico e expurgo do material vegetal.

Roçagem mecanizada de vegetação densa.	Corte baixo de vegetação densa, incluindo destoca, em áreas diversas, com uso de equipamento mecânico, com expurgo do material vegetal.
Refilamento/bordadura	Demarcação, sob escavação, com 0,10m de largura entre as calçadas e áreas gramadas ou ajardinadas, com expurgo vegetal e da terra escavada.
Regas de jardins, canteiros e gramados manual.	Irrigação manual, por mangueiras ou regadores, nos períodos ou dias não chuvosos, distribuindo o equivalente a 4,0 litros de água /m2.
Manutenção e conservação de áreas ajardinadas	<p>Limpeza geral, corte de gramado, retirada manual de ervas daninhas, controle de pragas e doenças por meio de utilização de produtos orgânicos ou biodegradáveis quando se fizer necessário em pontos localizados, acondicionamento e transporte de resíduos até local determinado pela fiscalização, substituição de plantas que não estejam em perfeitas condições, adubação orgânica específica conforme necessidade da vegetação, irrigação de gramados, plantas e vasos.</p> <p>São também serviços de manutenção e conservação de jardins: revolvimento de solos, plantios e replantios, podas de espécies herbáceas, semi-arbustivas e arbustivas, adubação, arrumação de arranjos ornamentais (seixos, pedriscos, etc).</p> <p>As situações de plantios e replantios compreendem as etapas de preparo dos solos, inclusive com aquisição e adição de terra vegetal e de adubos com a adubação e retirada de plantas invasoras.</p>
Aquisição e plantio de grama em placas	As placas devem estar isentas de ervas daninhas e em bom estado cultural e fitossanitário.

Aquisição e plantio de grama em palito	A grama deve estar isenta de ervas daninhas e em bom estado cultural e fitossanitário.
Aquisição e plantio de plantas para forração	As plantas devem estar isentas de ervas daninhas e em bom estado cultural e fitossanitário.
Aquisição e plantio de plantas ornamentais herbáceas de até 0,3m de altura	As plantas devem estar isentas de ervas daninhas e em bom estado cultural e fitossanitário.
Aquisição e plantio de plantas ornamentais herbáceas entre 0,31m e 0,70m de altura	As plantas devem estar isentas de ervas daninhas e em bom estado cultural e fitossanitário.
Aquisição e plantio de plantas ornamentais herbáceas acima de 0,71m de altura	As plantas devem estar isentas de ervas daninhas e em bom estado cultural e fitossanitário.
Aquisição e plantio de plantas semi-arbustivas	As plantas devem estar isentas de ervas daninhas e em bom estado cultural e fitossanitário.
Aquisição de argila expandida	A argila deve estar bem conformadas e inteiriça.
Aquisição de cascas de madeiras	As cascas devem ter boa conformação e inteiras. Devem ser provenientes de madeiras renováveis
Aquisição e colocação de terra vegetal para regularização de solos	A terra vegetal deve ser de boa qualidade, com expressivo teor de matéria orgânica (acima de 10%), isentas de ervas daninhas e outras impurezas como troncos, galhos, folhas, raízes, pedras, pedriscos, etc., e provenientes de jazidas licenciadas.

Aquisição e instalação de gradis de proteção para árvores	Os gradis devem ser de eucalipto tratado, com 0,60mX0,60mX1,60m.
Tratos culturais e fitossanitários.	Retirada de ervas daninhas, aeração de solos, desbrotas, controle de pragas (parasitas, insetos, etc), organização dos arranjos ornamentais, coroamentos
Aquisição e instalação de defensas de madeira	Utilizar eucalipto tratado, com 0,10m de diâmetro.
Manutenção de arbóreas e arbustivas	
Poda de cerca-viva	Podas de alinhamento, rebaixamento, conformação, fitossanitária e redução lateral, com expurgos vegetais.
Poda geral de árvore de pequeno porte (diâmetro de tronco de até 0,20 m)	Poda geral para redução apical e lateral, formação, redução geral de copa, controle fitossanitário, retirada de ervas-de-passarinhos, de galhos secos, levantamento de copa, desobstrução de visão de câmeras de vigilância ou de iluminação.
Poda geral de árvore de médio porte (diâmetro de tronco de 0,20 a 0,40 m)	Poda geral para redução apical e lateral, formação, redução geral de copa, controle fitossanitário, retirada de ervas-de-passarinhos, de galhos secos, levantamento de copa, desobstrução de visão de câmeras de vigilância ou de iluminação.
Poda geral de árvore de grande porte (diâmetro de tronco de 0,40 a 0,60 m)	Poda geral para redução apical e lateral, formação, redução geral de copa, controle fitossanitário, retirada de ervas-de-passarinhos, de galhos secos, levantamento de copa, desobstrução de visão de câmeras de vigilância ou de iluminação.

Poda geral de árvore de excepcional porte (diâmetro de tronco acima de 0,60 m)	Poda geral para redução apical e lateral, formação, redução geral de copa, controle fitossanitário, retirada de ervas-de-passarinhos, de galhos secos, levantamento de copa, desobstrução de visão de câmeras de vigilância ou de iluminação.
Corte raso e recorte de árvore com diâmetro de tronco menor que 0,20 m	Supressão de árvore, com corte do tronco a altura do solo.
Corte raso e recorte de árvore com diâmetro de tronco entre 0,20 a 0,40 m	Supressão de árvore, com corte do tronco a altura do solo.
Corte raso e recorte de árvore com diâmetro de tronco entre 0,40 a 0,60 m	Supressão de árvore, com corte do tronco a altura do solo.
Corte raso e recorte de árvore com diâmetro de tronco acima de 0,60 m	Supressão de árvore, com corte do tronco a altura do solo.
Destocamento de árvores de porte médio e raízes profundas, sem auxílio mecânico	Retirada de toco e raízes profundas de árvore.
Substituição de arbóreas com replantio – 03 plantas	<p>Estes serviços serão executados sob a condição de extrema necessidade em situações que representem riscos de tombamentos, árvores mortas e/ou sob consulta visando obras e serviços, devidamente, oficializados e com os respectivos alvarás dos órgãos ambientais competentes.</p> <p>Não obstante, a empresa Contratada deverá compensar com o plantio de, no mínimo, 03 outras espécies nativas do bioma da mata atlântica ou o que determinar o alvará expedido pelo órgão competente, em áreas da própria UFBA ou onde a Contratante determinar.</p>

Árvore de pequeno porte com plantio de compensação	Idem
Árvore de médio porte com plantio de compensação	Idem
Árvore de grande porte com plantio de compensação	Idem
Árvore de excepcional porte c/ plantio de compensação	Idem
Expurgo de material vegetal	<p>Expurgo de material vegetal Resíduo Classe II-A, conforme Norma 10.004/2004 da ABNT, oriundo ou não de serviços de podas de gramados, árvores, corte de plantas invasoras e erradicação de árvores e similares com corte e recorte de galhos e troncos para acondicionamento no caminhão ou caçamba para destinação em locais (aterros sanitários), licenciados para função de recolhimento desses materiais. Deverá ser entregue a fiscalização o comprovante de entrega do material em aterro licenciado.</p> <p>O material de expurgo vegetal também poderá ser entregue para a UFBA, caso seja solicitado, para posterior compostagem, em local definido pela fiscalização.</p>
Plantio de árvores, exceto plantio de compensação.	Plantio de espécies nativas da mata atlântica ou ornamentais diversas em locais dos campi, utilizando-se berços de plantio de 0,40mX0,40mX0,40m, com coroamento, adubação de fundação com 300g de fosfato natural e adição de dois quilos de esterco bem curtido.

Controle de abelhas e vespas.	Captura, retirada ou controle adequado de colmeias, exames ou casas de vespas (marimbondos) com pessoal e estrutura especializada com todos os EPI's adequados.
Controle Fitossanitário (pragas e doenças)	Utilização de meios naturais, sem uso de agrotóxicos ou substâncias assemelhadas, preferencialmente com técnicas de controle mecânico mediante retirada, esmagamento e/ou podas para eliminação de partes atingidas.
Utilização de materiais e insumos para o plantio e /ou manutenção de espécies arbustivas e arbóreas	Utilização de adubos químicos (superfosfato simples e NPK), corretivos de solos (calcário dolomítico), aplicação de terra vegetal, aplicação de adubos orgânicos e a aplicação de gel para plantio nas especificações, respectivamente, recomendadas por resultados de análises de solo e época de plantio (determinando teores nutricionais, índices de matéria orgânica e capacidade de campo das plantas).
Suporte na captura de animais silvestres e domésticos.	Suporte quando necessário na captura, retirada, e devida destinação de animais silvestres e domésticos encontrados nos Campi da UFBA, com estrutura e ferramentas especializadas e com os EPI's adequados.
Pintura de meio-fio	Pintura de meios fios com cal ou tinta apropriada.
Produção de mudas	Compreende os serviços de coleta de sementes e materiais propagativos, enchimento dos recipientes com substrato, realização de semeadura, transplantio, podas de limpeza e retirada de plantas invasoras, irrigação e plantio das mudas nos locais definidos.
COLETA SELETIVA	
Coleta e transporte de papeis/materiais recicláveis	Recolher dos coletores apropriados da coleta seletiva os papeis e materiais recicláveis e transportar para o galpão de armazenamento temporário.
Pesagem e controle	Enfardamento, pesagem dos materiais recicláveis e preenchimento dos formulários próprios.
Entrega de material	Entregar nos dias especificados o material pesado e enfardado para as cooperativas.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

O serviço será executado numa área total de aproximadamente 488.555,86 m², sendo 240.145,99 m² de áreas externas para limpeza e 248.409,87 m² de manutenção de áreas verdes. Para o cálculo da área construída da universidade, foi utilizado o programa AutoCad.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 3.918.495,08

Para estimativa dos preços, poderão ser adotados os seguintes critérios:

- Mão de obra: Referências com o SENGE e SINDLIMP.

- Insumos e Serviços: I - Painel de Preços, disponível no endereço eletrônico gov.br/paineldeprescos, desde que as cotações refiram-se a aquisições ou contratações firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório; II - aquisições e contratações similares de outros entes públicos, firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório; III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do instrumento convocatório, contendo a data e hora de acesso; ou; IV - pesquisa direta com fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que os orçamentos considerados estejam compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do instrumento convocatório; em conformidade com os Art. 5º da IN 73, de 05 de agosto de 2020. Além de consulta ao SINAPI/ORSE e aos portais Compras Governamentais. Esses critérios foram adotados no contrato anterior e apresentam resultados satisfatórios.

O custo estimado da contratação é o previsto no valor global máximo de R\$ 3.918.495,08 (três milhões novecentos e dezoito mil quatrocentos e noventa e cinco reais e oito centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Verificou-se não ser viável o parcelamento da solução, uma vez que se trata de apenas um objeto. No geral, os serviços de limpeza externa e manutenção de áreas verdes são realizados concomitantemente, por isso, faz-se necessário que o serviço seja executado por uma única empresa, de forma integrada. Dessa forma, parcelar o objeto não se mostra viável, tanto do ponto de vista do interesse da Administração, como do interesse dos fornecedores.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A metodologia adotada é semelhante à utilizada em outros órgãos públicos, a exemplo da Universidade de São Paulo (Edital EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 05/2015 – FEUSP); Universidade Tecnológica Federal do Paraná - Câmpus Londrina - PROCESSO Nº. 23064.003050/2017-56 – EDITAL

DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 03/2017, TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5ª REGIÃO - EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 11/2017-TRF5. Além disso, foi constatado no em experiências anteriores que esta metodologia atende as demandas da Universidade.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação foi contemplada no Plano Anual de Contratações da Universidade Federal da Bahia para o ano de 2021, em atendimento à Instrução Normativa nº 01/2019, da Secretaria de Gestão do Ministério da Economia.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A execução dos serviços garantirá à Universidade a preservação e conservação de suas áreas verdes e aumento da segurança da Comunidade Universitária, visto que a falta de manutenção frequente de podas de árvores pode ocasionar queda de galhos velhos ou podres. A vegetação sem o devido controle promove a obstrução das câmeras de segurança, o esconderijo de marginais, abrigo de animais peçonhentos próximos às pessoas e outras situações que representam riscos de segurança para os transeuntes e edificações.

Além disso, serviços de podas de árvores de pequeno, médio e grande porte, visa a reconformação de copas, tratamento fitossanitário, controle de vegetais parasitas, mitigação de riscos de tombamentos e outros.

O tratamento paisagístico de diversas partes dos campi também tem por objetivo criar um ambiente mais agradável a comunidade universitária, além de envolver a recuperação de espaços urbanos, possibilitando um uso efetivo das áreas, uma vez que permite a delimitação de canteiros, pavimentação, melhor sistema de drenagem e consolidação dos gramados.

Destaca-se ainda que o Campus Ondina/Federação representa um dos poucos lugares da cidade de Salvador, onde ainda se observam fragmentos de floresta no ambiente urbano, o que demonstra a grande importância para a sua conservação tanto ecológica, quanto funcional dentro dessa metrópole.

13. Providências a serem Adotadas

Os serviços serão executados de forma integrada com as Unidades para não prejudicar as atividades de ensino, pesquisa e extensão das Unidades.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os possíveis impactos ambientais são a geração de resíduos provenientes dos serviços de poda, roçagem e varrição das áreas verdes. Para isso, é exigido que a empresa faça o descarte dos resíduos em atendimento à legislação ambiental vigente no Brasil, tais como as Leis Federais nº 6.938/1981 (Política Nacional de Meio Ambiente), 12.305/2010 (Política Nacional de Resíduos Sólidos) e 9.605/1998 (Lei de Crimes Ambientais) e demais orientações e normas técnicas pertinentes. É exigido também o

fornecimento dos equipamentos de segurança necessários para os funcionários que prestarão os serviços, e discriminados procedimentos de segurança à saúde e meio ambiente a serem observados em cada uma das etapas de execução contratual, sem prejuízo de demais leis ou normas ambientais aplicáveis.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

O presente estudo preliminar, bem como a experiência do contrato anterior, nos fornece elementos suficientes para concluir, com segurança, que a forma de execução do serviço especificado é viável e atende as demandas da Universidade. A metodologia adotada atendeu a Universidade de forma satisfatória durante cinco anos (Pregão 14/2014). Também existem diversas empresas no mercado aptas à prestação dos serviços especificados, conforme descrito ao longo desse documento.

16. Responsáveis

JAIR LUCAS OLIVEIRA JUNIOR

Engenheiro Agrônomo

CINTIA BRITO DE SOUZA GALHEIGO

Bióloga

CARINA CARVALHO DE ARAUJO OLIVEIRA

Engenheira Sanitarista e Ambiental